

Финансовый отчет
ООО "Жилищное РЭУ №8"
за 2019г

адрес многоквартирного дома пер. Малинники д.17
 общая площадь многоквартирного дома
 в т.ч. жилых помещений 1862,2 кв.м.

3244,7 кв.м

№ п/п	наименование	Стоимость услуг (работ) руб/м2	Остаток средств на 01.01.2019 г. Руб.	Поступило средств в 2019г руб	Выполнены работы в 2019г руб	Остаток средств на 01.01.2020 г. руб	Задолженность населения на 01.01.2020г. руб
1	Содержание общего имущества, в т.ч.	8,93		347702,05	347702,05		-45866,53
1.1.	Содержание конструктивных элементов	1,43	55679,05	51071,53	55679,05		-7352,40
1.2.	Содержание газопроводов и вентканалов	0,15	5840,46	5225,03	5840,46		-752,21
1.3.	Управление многоквартирным домом	3,22	125375,21	114377,28	125375,21		-16466,08
1.5	Содержание территории	2,71	105517,64	96886,16	105517,64		-13948,01
1.6	Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей	0,50	19468,20	17905,30	19468,20		-2577,70
1.7	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС	0,30	11680,92	10832,39	11680,92		-1559,46
1.8	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС						
1.9	Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей	0,30					
2	Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей	0,18	11680,92	10832,39	11680,92		-1559,46
2.1	Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов	0,14					
3	Содержание мусоропроводов						
4	Содержание и текущий ремонт лифтов						
5	Текущий ремонт общего имущества	1,74/ПОС	55373,56	188257,50	190149,50	-32767,36	-5119,95
6	Коммунальные услуги в т.ч.		0	1491037,49	1388912,02	0	-459336,96
6.1	Электроснабжение	4,44/4,60		37046,88	33342,19		-6107,76
6.2	Холодное водоснабжение и водоотведение	25,95/27,25		514424,97	462982,47	0	-112541,06
6.3	Горячее водоснабжение				0,00		
6.4	Центральное отопление	1897,20/га		939565,64	892587,36	0	-340688,14
7	Оплата за использование общедомового имущества провайдером		36 000,00	7 200,00	7 200,00	43 200,00	

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 ГОД
ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома пер. Малинники д. 17

Месяц	Наименование работ	Место проведения работ	Ед.из.м.	Объем работ	Сумма руб.
январь	ремонт системы эл/снабжения	подвал, л.кл. 1 под	м	16	1858,58
февраль	ремонт системы хвс	кв.58,59	шт	2	3355,07
март	ремонт системы хвс	кв.92	м	2,5	2153,56
апрель	заключение о тех. Состоянии кровли		шт	1	4994,47
май	ремонт системы хвс	подвал	шт	1	2235,55
июнь	ремонт системы хвс	подвал	шт	1	958,08
июль	ремонт системы хвс	кв.46	шт	1	1675,05
июль	ремонт кровли	кв.50,51,53,56,57,59,60	м2	108,5	120466,00
июль	ремонт кровли	кв.49,109,112,116,118,119,120	м2	75,1	91194,00
сентябрь	ремонт системы ц.о	кв.95	шт	1	2455,52
ноябрь	ремонт системы эл/снабжения	кв.40	шт	1	837,86
декабрь	прочистка вент. Каналов и газопроводов	кв.93	кв.	1	1410,95
декабрь	замена оконных блоков	2 подъезд	шт	4	44695,73
ИТОГО					278290,42

Директор ООО "Жилищное РЭУ №8" С.И. Рудницкая

Название управляющей организации

Дата 16.03.2020г.

(Ф.И.О. подписать, печать)

В целях контроля отчет предоставлен: _____ (указать: уполномоченному лицу (лицам), определенному решением общего собрания, собственникам помещений и т.д.)

Дата _____

(Ф.И.О. подпись)

Акт сверки за период 01.01.2019 по 31.12.2019 по адресу г. Калуга пер. Малинники д.17

	Оплачено	Выполнено
Остаток на 01.01.2019	55373,56	
Январь 2019	6815,11	1858,58
Февраль 2019	5470,98	3355,07
Март 2019	6168,68	2153,56
Апрель 2019	5949,72	4994,47
Май 2019	5042,23	2235,55
Июнь 2019	5877,98	958,08
Июль 2019	5083,21	213335,05
Август 2019	44106,27	
Сентябрь 2019	43373,16	2455,52
Октябрь 2019	50452,21	
Ноябрь 2019	5010,72	837,86
Декабрь 2019	6799,23	46106,68
ИТОГО ЗА 2019Г	190149,50	
Итого	245523,06	278290,42
		-32767,36

Гл. Бухгалтер ООО "Жилищное РЭУ №8"



М.А. Желдакова